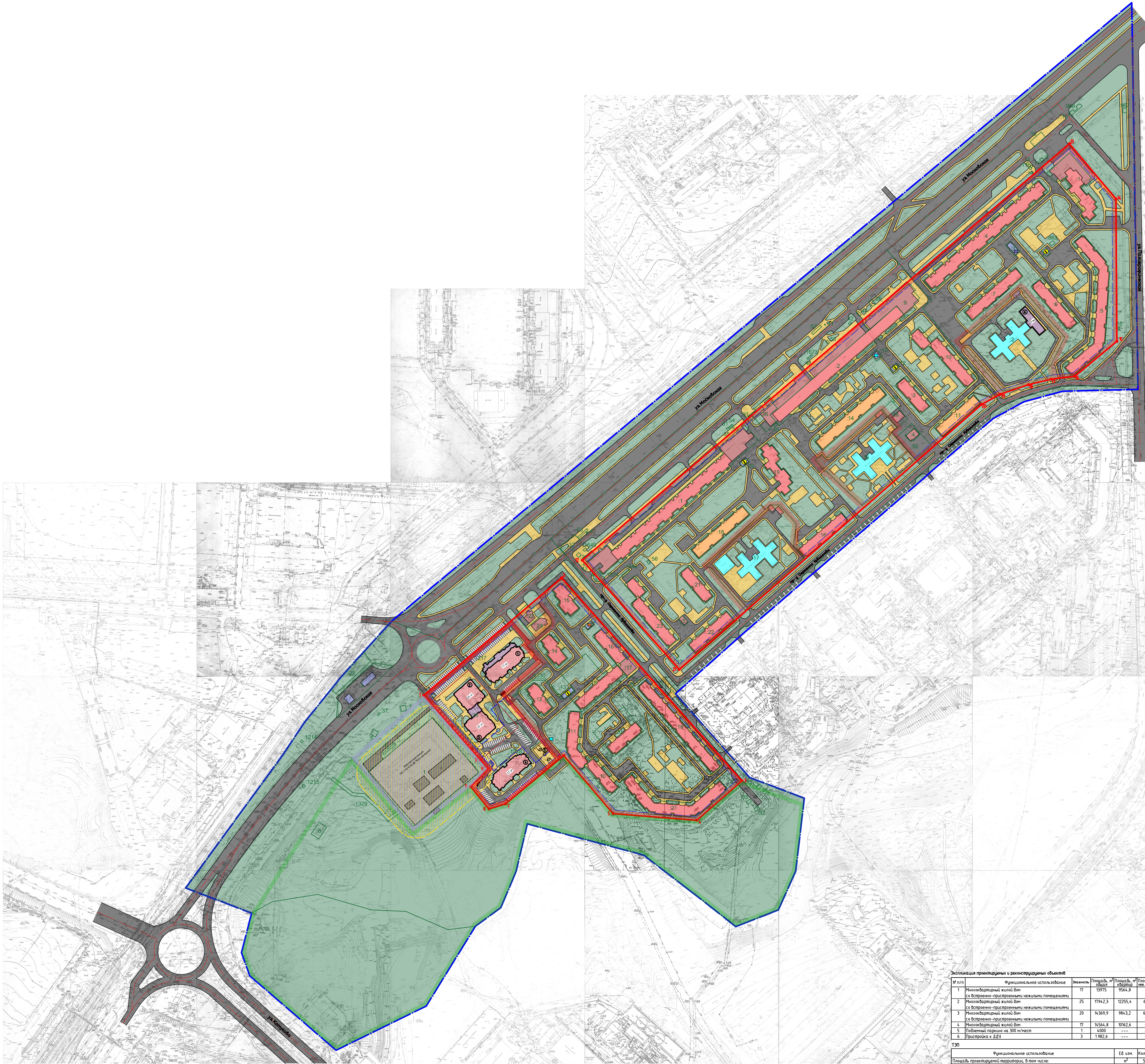


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

квартала, ограниченного улицами Московская – Катукובה в городе Липецке
Основной чертеж М 1:2000



- Условные обозначения:**
- проект. сущ.**
- граница территории, предоставленной для проекта планировки
 - граница земельных участков
 - границы красных линий
 - линии регулирования застройки
 - улицы и проезды
 - тротуары и пешеходные дорожки
 - оживленные проезды
 - въездные проезды
 - парковки (асфальт)
- Категории дорог**
- улицы и проезды
 - тротуары и пешеходные дорожки
 - оживленные проезды
 - въездные проезды
 - парковки (асфальт)

- проект. сущ.**
- зона существующих зеленых насаждений общего пользования
 - зона существующей инженерной инфраструктуры
 - зона существующей многоэтажной застройки
 - зона существующих объектов дошкольного и школьного образования
 - зона общественно-деловой застройки
 - зона проектируемой многоэтажной жилой застройки
- Объекты**
- проектируемые многоэтажные жилые дома
 - проектируемые общественно-деловые объекты
 - проектируемые ДДУ
 - проектируемый подземный паркинг
 - среднеэтажные многоквартирные жилые дома
 - многоквартирные многоквартирные жилые дома
 - конциально-бытовые постройки
 - общественно-деловые здания
 - ветские дошкольные учреждения и учреждения начального образования

- Инженерная инфраструктура**
- кабельная линия 10 кВ
 - кабельная линия 6 кВ
 - газопровод высокого давления
 - газопровод среднего давления
 - водопровод
 - канализация
 - канализация ливневая
 - теплоснабжение
 - ТП
 - Котельная
 - ГРП/ШРП
 - Насосная

Ведомость координат поворотных точек красных линий

№	У	Х
1	-6206.90	-1273.66
2	-6029.19	-1122.07
3	-5796.86	-1383.72
4	-5855.00	-1434.68
5	-5862.92	-1426.06
6	-6026.43	-1351.38
7	-6101.50	-1413.50
8	-6123.00	-1420.00
9	-6146.50	-1391.00
10	-6124.54	-1368.11
11	-6133.83	-1356.89

Ведомость координат поворотных точек красных линий

№	У	Х
12	-6002.62	-1099.35
13	-5374.85	-562.48
14	-5314.82	-633.64
15	-5313.69	-817.14
16	-5367.93	-862.25
17	-5398.21	-865.99
18	-5428.05	-873.07
19	-5444.61	-885.69
20	-5488.17	-898.64
21	-5877.60	-1240.08

Экспликация проектируемых и реконструируемых объектов

№ п/п	Функциональное использование	Экспликация	Площадь, м²	Площадь, м²
1	Многоквартирный жилой дом	17	13975	53698
2	Многоквартирный жилой дом	25	11942.3	28000
3	Многоквартирный жилой дом	20	14369.9	28500
4	Многоквартирный жилой дом	17	14564.8	10000
5	Полный парк на 300 мест	1	4000	5150
6	Проектируемая к ДДУ	3	1982.6	25150

Итого: 17

Функциональное использование

Ед. изм.	Количество
Площадь проектируемой территории, в том числе:	53698
Площадь территории жилой застройки	28000
Площадь территории общественно-деловой застройки	28500
Площадь озелененных территорий	10000
Площадь улиц и проездов	5150
Площадь тротуаров и пешеходных дорожек	25150
Площадь парковок	10220.9
Численность населения	8 675
Плотность населения	чел./га. 162

ПТ 1/31.10.20

Документация по планировке территории квартала, ограниченного улицами Московская – Катукובה в городе Липецке

Изм.	Кол. ч.	Лист	М. вкл.	Подп.	Дата
1	1	1			

Директор: *С.С.С.* Специализированный застройщик *ИЖС-ИЖЕСТЬ*

Основной чертеж М 1:2000

000 "ПТМ №3 С.А. РФ"